



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vaše značka (čj.)  
9.11.2018

Naše značka (čj.)  
MHB\_OZP/3053/2018/RA

Vyřizuje - oprávněná úřední osoba/linka  
Lenka Rázlová, 569 497 202,  
[lrazlova@muhb.cz](mailto:lrazlova@muhb.cz)

Datum  
5. prosince 2018

Počet listů: 1

Počet listů příloh: 0

### Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

#### Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) obdržel dne 9.11.2018 žádost města Havlíčkův Brod, IČO 00267449, sídlo Havlíčkově náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod zastoupeného na základě plné moci společností DMC Havlíčkův Brod, s.r.o., IČO 25284525, sídlo Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen žadatele) o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF). Odbor ŽP na základě této žádosti jako orgán ochrany ZPF věcně příslušný podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) a místně příslušný podle § 18 odst. 1 zákona **u d ě l u j e** podle § 9 odst. 8 zákona v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu)

#### s o u h l a s

k trvalému odnětí půdy ze ZPF za účelem stavebních úprav komunikace III/03811 a rybníka Baštínov na následujícím pozemku v katastrálním území Mírovka, obce Havlíčkův Brod:  
pp.č. 1012/2, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 82 m<sup>2</sup>.

Celková výměra odnímané půdy v ha = 0,0082.

Žadatel je povinen splnit následující podmínky:

- 1) Před zahájením výstavby provést z trvale odnímané plochy pozemku skrývku ornice v plné mocnosti kulturní vrstvy půdy do hloubky 0,10 m. Ornice se bude skrývat pouze z části pozemku o celkové ploše 38 m<sup>2</sup>. Na zbývající ploše odnímaného pozemku se nachází stávající komunikace. Ornice o objemu cca 4 m<sup>3</sup> bude po ukončení stavebních úprav rozprostřena na zbývající části pozemku p.č. 1012/82 v k.ú. Mírovka. Deponovaná ornice musí být zabezpečena proti zcizení, znehodnocení a musí být ošetřována v souladu s § 8 odst. 1 zákona a v souladu s § 10 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti ochrany ZPF.
- 2) Do doby vydání stavebního povolení na plánovanou stavbu a začátku stavební činnosti odnímané pozemky ze ZPF užívat dle dosud evidovaného druhu pozemku.
- 3) Žadatel zajistí přesné osazení stavby do terénu dle schválené zastavovací situace tak, aby stanovená výměra odnímané zemědělské půdy nebyla překročena.

Odvody za trvale odňatou půdu se dle § 11a odst. 1 písmeno b) zákona nepředepisují, poněvadž se jedná o stavbu dálnic, silnic a místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství.

#### O d ů v o d n ě n í

Podkladem k vydání souhlasu bylo vyhodnocení podle § 7 odst. 1 a 2 zákona. Pozemky jsou dle prováděcí vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany zařazeny do V. třídy ochrany, BPEJ 76811. Při posouzení žádosti bylo přihlédnuto k tomu, že záměr nenaruší organizaci ZPF, hydrologické ani odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací. Záměr stavby není v rozporu s platným územním plánem Havlíčkův Brod.

### **P o u č e n í**

Tento souhlas je podle § 10 odst. 1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů. Orgán ochrany ZPF může na návrh žadatele změnit pravomocné rozhodnutí o souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, jestliže se změnily podmínky rozhodné pro obsah souhlasu (§ 10 odst. 2 zákona).

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 3 zákona).

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé vydané podle zvláštních právních předpisů (§ 149 odst. 4 správního řádu).

**Lenka Rázlová**  
referentka odboru

#### **Obdrží:**

Město Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod - IDDS  
5uvbfub

(zastoupené na základě plné moci DMC Havlíčkův Brod, s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod  
- IDDS tqqzap6)

#### **Na vědomí:**

Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde - IDDS 5uvbfub